

●● Prospekt-Checks ●● Prospekt-Checks ●● Prospekt-Checks ●●

BioGarant. Beteiligung an einer Kommanditgesellschaft, deren Gegenstand a) die Beteiligung an anderen Unternehmen – insbesondere geschlossene Fondsgesellschaften –, die im Bereich der regenerativen Energien tätig sind; b) die Investition in festverzinsliche Finanzinstrumente mit einem Rating von mindestens AA (**Standard & Poor's**) sowie in nicht festverzinsliche Finanzinstrumente ist. Das Investitionsvolumen ist mit 50,01 Mio. € geplant, verbunden mit der Möglichkeit der Erhöhung auf bis zu 200 Mio. €, wobei eine 100%ige Eigenkapitalfinanzierung erfolgt; die Mindestbeteiligung beträgt 5.000 € – jeweils zzgl. 5 % Agio.



Beteiligungsgesellschaft: **Nachhaltige Energien GmbH & Co. abakus garant KG** (Lehmweg 17, 20251 Hamburg). Initiator und Prospektherausgeber: **abakus Finanz GmbH** (Luise-Ullrich-Str. 2, 82031 Grünwald). Vertriebskoordinator: **demark AG** (gleiche Anschrift). Treuhandkommanditist: **Consult Treuhand GmbH Steuerberatungsgesellschaft** (Salmbacher Str. 77, 12349 Berlin). Mittelverwendungskontrolleur: **RHKP Treuhand GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft** (Nymphenburger Str. 3 b, 80335 München).

Unsere Meinung: ● Das Angebot ist identisch mit dem in 'kapital-markt intern' PC 50/06 besprochenen Produkt und wendet sich mit der Beteiligungsmöglichkeit ab 5.000 € nunmehr auch an ein breites Publikum ● Im Prospekt-Check 50/06 hatten wir u. a. positiv bewertet, daß ++ die Nebenkostenbelastung auf Fondsebene äußerst gering ist, so daß die normalerweise entstehende Doppelbelastung bei Dachfondskonzeptionen vermieden wird ++ das Eigenkapital nach der vorgesehenen Laufzeit von 17 Jahren zu 100 % abgesichert werden soll, indem ca. 40 % des Kapitals in Kooperation mit amerikanischen Investmenthäuser bzw. deutschen Landesbanken in Finanzinstrumente investiert wird ++ in ein diversifiziertes Portfolio von Beteiligungen zur Erzeugung biogener Kraftstoffe sowie zur Strom- und Wärmeenergieerzeugung aus erneuerbaren Energien nach dem Dachfondsprinzip investiert wird ● Im aktuellen Prospekt wird die Reservierung an einer Beteiligung dargestellt, die am Oder-Havel-Kanal in Eberswalde eine der derzeit größten Biodieselanlagen Deutschlands mit einer geplanten Jahreskapazität von 250.000 t Biodiesel errichtet. Die abgegebene Reservierung ist jedoch noch unverbindlich, so daß nach wie vor entsprechende Blind-Pool-Risiken bestehen ● Eine konzeptionelle Besonderheit des Angebots besteht darin, daß die Beteiligung erstmals sechs Jahre nach Beitritt ordentlich gekündigt werden kann, wobei ausscheidende Gesellschafter dann den Verkehrswert ihrer Beteiligung erhalten ● Auch im vorliegenden Prospekt wird vernünftigerweise auf eine langfristige Prognoserechnung verzichtet. Da durchschnittliche Auszahlungen in Höhe von 7,5 % p. a. vor Steuern angestrebt werden, hätten wir uns jedoch eine beispielhafte Modellrechnung im Prospekt gewünscht, damit Interessenten nachvollziehen können, wie dieser angestrebte Wert auch tatsächlich erreicht werden kann.

'k-mi'-Fazit: Durch die Nichtkorrelation mit anderen Kapitalanlageangeboten ist das Angebot zur weiteren Risikostreuung und zur Beimischung für größere Portfolios geeignet.

Ihr direkter Draht ... (Mo. - Do. 15 - 18 Uhr, Fr. 9 - 12 Uhr)



02 11 / 66 98 - 164

Fax: 02 11 / 69 12 - 440

e-mail: kmi@markt-intern.de

...für das vertrauliche Gespräch

kapital-markt intern – Redaktion Verlagsgruppe **markt intern**: Herausgeber Dipl.-Ing. Günter Weber; verantw. Redaktionsdirektoren Dipl.-Kfm. Uwe Kremer, Heidi Scheuner, Rechtsanwalt Thorsten Weber; stellv. Redaktionsdirektoren/Abteilungsleiter Rechtsanwalt Georg Clemens, Dipl.-Kfm. Christoph Diel, Rechtsanwalt Lorenz Huck, Dipl.-Kfm. Karl-Heinz Klein, Dipl.-Vwt. Hans-Jürgen Lenz, Evelin Stiegemann, Rechtsanwalt Gerrit Weber; Chef vom Dienst Bwt. (VWA) André Bayer.

markt intern Verlag GmbH, Grafenberger Allee 30, D-40237 Düsseldorf, Telefon 02 11-66 98-0, Telefax 02 11-66 65 83, www.markt-intern.de, Geschäftsführer Hans Bayer, Dipl.-Ing. Günter Weber; Verlagsdirektor Rechtsanwalt Rolf Koehn. Gerichtsstand Düsseldorf. Vervielfältigung nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlages. Druck: Theodor Gruda GmbH, Breite Straße 20, 40670 Meerbusch. Anzeigen, bezahlte Beilagen sowie Provisionen gleich welcher Art werden zur Wahrung der Unabhängigkeit nicht angenommen.

ISSN 0173-3516